

ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET

Budapest, 1165 Hilda utca 1. tel: 1-06-403-4534 / 1-06-403-3682

web: www.osszefogaslakszov.hu e-mail: titkarsag@osszefogaslakszov.hu

AZ ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET TÁJÉKOZTATÓJA 2011/03

Tisztelt Szövetkezeti
Tagtársunk/Lakástulajdonos!

Hírlevelünk első alkalommal **2010. május 03-án hétfőn** érkezett meg azokhoz a lakástulajdonosokhoz / szövetkezeti tagokhoz, akik szövetkezetünk részére megadták e-mail címüket tájékoztatások, illetve egyéb kapcsolat tartás céljából.



Első hírlevelünkben az épület-fenntartási költségeket meghatározó díjakról adunk tájékoztatást. Jelenlegi hírlevelünk a 2011-évi hatósági árváltozásokat is figyelembe vett adatokat tartalmazza.



Abban az esetben, ha a továbbiakban nem igényli a tájékoztatók megküldését, azt a titkarsag@osszefogaslakszov.hu, illetve a **402-2275** –es telefonszámon lemondhatja.

Tájékoztató az épület-fenntartási költséget befolyásoló alábbi tételek 2011. április 01-től történő alakulásáról.

Egyes lépcsőházak különböző mennyiségben, illetve minőségben vesznek igénybe szolgáltatást az alábbi tételek közül.

1	Anyag Ft/hó/lakás	7,50
2	Lépcsőházi közös víz Ft/hó/lakás	93,70
	Víz-csatornadíj Ft/m ³ x fogyasztás	648,40
3	Elektromos energia Ft/kW x fogyasztás	47,85
4	Gázenergia költség Ft/hó/alapdíj + fogyasztás	5748
5	Béreköltség Ft/hó/lakás	397
6	Közteher (Bér járuléka) %	27
7	Karbantartási munkák Ft/hó/lakás	618
8	Kéményseprési díj Ft/hó/db	347
9	Szemétszállítási díj	0
10	Szövetségi hozzájárulás Ft/hó/lakás	39
11	Egyéb különféle költség Ft/hó/lakás	157
12	Épület biztosítás Ft/m ² /hó	6,68
13	Bérleti díj adó (amennyiben van bérleti bevétele a lépcsőháznak) %	20
14	Szövetkezeti általános költség Ft/hó/lakás	1070
15	Felújítási alap Ft/m ² /hó	38

A havi fizetendő közösköltség megállapítása függ az előző év egyenlegétől is. Ez lépcsőházként változik.

**Összefogás Lakásszövetkezet
Budapest, 2011. február 11. péntek**